



PT. BALAWAN BANGUN INDONESIA

**SOLUSI KONSTRUKSI BAJA & SIPIL
MENUJU PERTUMBUHAN
BERKELANJUTAN**

www.balawanindonesia.com

DAFTAR KONTEN

- | | | | |
|----|--------------------|----|---------------------------------|
| 01 | Daftar Isi | 06 | Layanan Proyek |
| 02 | Tentang Perusahaan | 07 | Pekerjaan Sipil |
| 03 | Visi dan Misi | 08 | Fabrikasi Struktur Baja |
| 04 | Kapabilitas | 09 | Finishing Material Baja |
| 05 | Alur Kerja | 10 | Instalasi, Erection & Finishing |



STRUKTUR BAJA • STRUKTUR SIPIL • GEDUNG & JEMBATAN



TENTANG PERUSAHAAN KAMI

AHLI STRUKTUR BAJA, STRUKTUR SIPIL, GEDUNG & JEMBATAN, KAMI **ADALAH** SOLUSI **MENUJU** PERTUMBUHAN **BERKELANJUTAN**

PT. Balawan Bangun Indonesia adalah kontraktor umum dengan layanan lengkap yang menyediakan desain dan kontraktor konstruksi untuk berbagai proyek di berbagai sektor. Komitmen kami untuk mewujudkan visi klien kami untuk memberikan kualitas dan layanan terbaik yang akan memenuhi semua kebutuhan konstruksi. Kami mengambil peran aktif dalam proyek sipil, gedung dan instalasi. Dalam mengembangkan hubungan jangka panjang dengan klien kami, memberikan kualitas dan pelayanan yang prima dengan pelaksanaan yang tepat waktu dan tepat mutu dari semua produk agar kami mencapai kepuasan bagi klien.

Kami berusaha untuk memberikan kualitas dengan menggunakan keahlian teknik kami untuk menghasilkan solusi inovatif yang baik. Dan pada akhirnya mengendalikan biaya dan risiko. Kami bangga dengan konsentrasi tinggi untuk memperhatikan setiap aspek detail.

Kami berfokus pada perencanaan, desain, dan manajemen untuk proyek infrastruktur ataupun pembangunan pada proyek sipil dan konstruksi seperti jalan, jembatan, jaringan pipa, bandara, rel kereta api, pabrik industri, gedung, bendungan dan proyek lainnya lainnya.

VISI & MISI PERUSAHAAN

KAMI ADALAH SOLUSI INOVATIF
UNTUK PERTUMBUHAN
BERKELANJUTAN

VISI

Dengan visi yang jelas untuk menjadi perusahaan terkemuka yang menyediakan layanan terpadu untuk semua proyek konstruksi, Balawan Bangun Indonesia berupaya memposisikan diri untuk menjadi yang terbaik dan menentukan jalan menuju kesuksesan yang besar dan berkelanjutan.

MISI

Untuk memahami sepenuhnya bahwa kepuasan pelanggan dianggap sebagai alat yang efektif untuk mengukur ekuitas perusahaan, maka kami selalu berkomitmen untuk menyelesaikan proyek berkualitas tinggi kepada kliennya dengan harga yang kompetitif dan menjunjung tinggi nilai serta persyaratan teknis dan estetika yang ketat dan detail terukur.





KAPABILITAS PERUSAHAAN KEUNGGULAN DAN NILAI KAMI

STRUKTUR BAJA • STRUKTUR SIPIL • GEDUNG & JEMBATAN

Tim desainer dan spesialis konstruksi membawa pengalaman luas dalam berbagai proyek, baik itu pabrik industri, bangunan komersial, maupun struktur sipil atau infrastruktur. Kami dipercaya untuk menghadirkan solusi inovatif dan hemat biaya untuk tantangan teknis yang rumit. SOLUSI EPC Tim profesional kami bekerja sama secara erat dengan klien kami untuk menciptakan solusi layanan yang lengkap. Layanan kami saat ini meliputi : Bangunan Industri, Komersial & Ritel, Minyak & Gas, petrokimia, Jembatan, Struktur Baja, Menara Telekomunikasi & Menara Transmisi, Infrastruktur, Stasiun, Transportasi, Pekerjaan Sipil Ringan, Gedung Pabrik, Bandara, dan banyak lagi.

PT. Balawan Bangun Indonesia menciptakan alur kerja yang dapat diprediksi di seluruh komponen proyek, termasuk desain struktur baja. Pemodelan Konstruksi virtual mutakhir, Nesting Struktural, Perancangan Struktur, serta Instalasi, jadwal pengiriman yang terintegrasi dengan aktivitas lain dan menghemat waktu dan biaya untuk membantu menjaga proyek tetap tepat waktu dan sesuai anggaran. Kami berfokus pada keseluruhan proyek sebagai sistem produksi. Jika dapat dikurangi atau digabungkan dengan pekerjaan lainnya, membuat baja sesuai dengan alur kerja, dengan menempatkan bagian baja struktural.

SOLUSI PERTUMBUHAN BERKELANJUTAN

Kami bekerja secara mandiri, memiliki hubungan kuat dengan para produsen. Perusahaan kami memiliki kemampuan untuk menawarkan ide kreatif maupun gagasan yang paling tepat dengan menggunakan metode high teknologi dan informasi yang bertujuan untuk dapat memberikan solusi yang optimal.

KAPASITAS MANAJEMEN & FLEKSIBILITAS

Perusahaan kami memiliki pemahaman sangat kritis dalam mengelola proyek-proyek pekerjaan. Sambil mempertahankan fleksibilitas untuk merespon pekerjaan dengan cepat dan efektif. Kapasitas untuk melaksanakan beberapa pekerjaan secara bersamaan tanpa mengurangi performance perusahaan.

KAPABILITAS PERUSAHAAN

PROSES PEKERJAAN

Perancangan, pengadaan, fabrikasi, pengiriman, dan pelaksanaan pembangunan proyek Anda bisa menjadi proses yang rumit. Hal-hal sederhana seperti mengurutkan desain agar mendapatkan pengiriman material dalam urutan yang tepat dapat mengakibatkan penundaan yang cukup besar pada proyek jika dilakukan secara tidak benar.

Perusahaan kami mengatasi permasalahan dengan mengelola seluruh proses, mulai dari konsep hingga penyelesaian proyek. Kami mengelola proyek konstruksi seperti: Gambar Kerja & Persetujuan, Koordinasi Rencana Kerja Konstruksi, Pemilihan Material, Kunjungan ke Site Proyek, Mengatur Logistik dan Laporan.

ALUR KERJA

1

PERENCANAAN & DESAIN

Tahap awal perencanaan dan pembuatan desain

2

PENGADAAN MATERIAL & PERALATAN

Pengadaan raw material dilanjutkan proses pelaksanaan

3

PEKERJAAN SIPIL

Pengerjaan pancang, pondasi, pembersihan dan lainnya

4

INSTALASI & FINISHING PROYEK

Pemasangan baja struktural di lokasi proyek dan selesai



LAYANAN PERUSAHAAN

CAKUPAN PELAYANAN PROYEK KONSTRUKSI

SEKTOR INFRASTRUKTUR



Bridge, Road, Tower,
Water resources & irrigation

SEKTOR TRANSPORTASI



Port, Piers & Harbour, Rail Station,
Hangar & Airport

SEKTOR BANGUNAN



Factories, Warehouse, Commercial &
Government Building

SEKTOR ENERGY



Power Plant, Platforms, Oil Gas
& Petrochemical

DESIGN & BUILD

PEKERJAAN SIPIL PONDASI & BETON

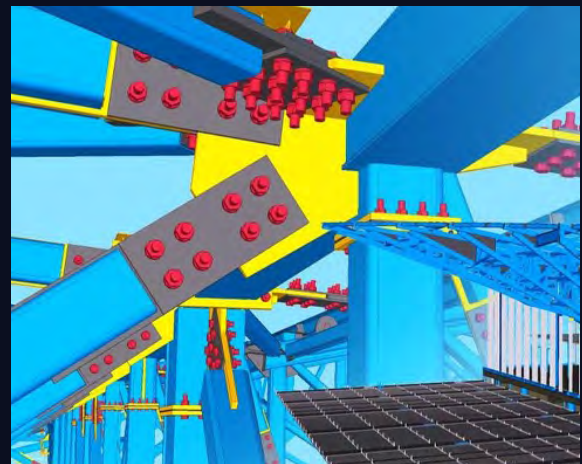


Sebagai perusahaan yang mahir manajemen sipil dan konstruksi, kami senantiasa memberikan layanan secara profesional dan andal dalam supervisi, konstruksi dan manajemen proyek, serta rekayasa. Dengan mengutamakan komitmen kepada klien untuk mencapai keberhasilan optimal dalam suatu proyek. Kinerja perusahaan juga didukung oleh sumber daya manusia yang sangat berpengalaman, berintegritas, dan berdedikasi tinggi, sesuai koridor dan spesifikasi pekerjaan yang disepakati.

Pondasi adalah pekerjaan struktural pertama kali dilakukan pada proyek bangunan sipil. Semua konstruksi bangunan (struktur atas) bertumpu pada pondasi. Pondasi merupakan bagian dari struktur bawah tanah yang berfungsi meneruskan beban bangunan dan berat bangunan itu sendiri ke lapisan tanah penyangga (bearing layer). Selain mempertimbangkan beban bangunan dan kedalaman tanah keras, perlu juga mempertimbangkan jenis pondasi yang akan digunakan untuk memulai pekerjaan.

RANCANG BANGUN KONSTRUKSI

Kami menggabungkan teknologi canggih dengan pengalaman yang telah terbukti dengan metode tradisional untuk menawarkan layanan terperinci untuk baja struktural yang tak tertandingi. Kami menangani penggambaran 2D/3D dan gambar ereksi yang detail. Kami terlatih menggunakan perangkat lunak pemodelan 3D terbaru. Teknologi mutakhir ini memungkinkan tim teknik untuk menggunakan pemodelan virtual konstruksi teknik deteksi dan penghematan biaya.



LAYANAN PERUSAHAAN

FABRIKASI STRUKTUR BAJA



Kami menggabungkan pengalaman manufaktur dan pengetahuan teknis tentang cara fabrikasi produk baja khusus dan khusus, sesuai spesifikasi pelanggan. Kami memiliki keterampilan manajemen dan teknis untuk menyediakan desain holistik yang menyeimbangkan harga bahan baku yang mudah diubah, biaya fabrikasi dan transportasi dengan skema pemasangan yang disesuaikan dengan kondisi lokasi. Kami memproduksi dan membangun baja untuk fasilitas yang kompleks, secara konsisten memenuhi kebutuhan mendesak klien dan pelanggan kami.

“Menggunakan mesin terkomputerisasi dengan teknologi terkini dan terbaru”



Oxy Cutting Computerized



Tack Welding Computerized

FINISHING MATERIAL STRUKTUR BAJA

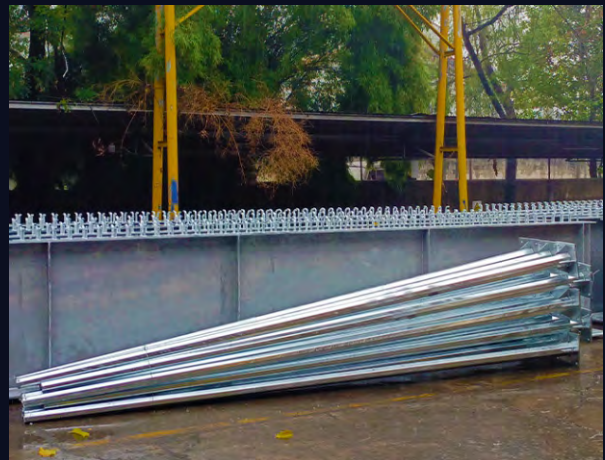
Baja galvanis merupakan produk baja yang memiliki lapisan yang dapat melindunginya dari reaksi korosi ketika baja terkena udara terbuka. Ini akan mengurangi biaya perawatan selama baja digunakan, bila dibandingkan dengan baja yang tidak dilindungi dengan proses galvanis. Karakteristik Galvanizing sebagai Anti Karat (lapisan galvanis mencegah karat selama bertahun-tahun). Tahan Abrasi (terkikis) dan benturan (lapisan campuran zinc lebih kokoh dari baja biasa). Pelindung Katode (lapisan galvanisir yang mulai rusak masih mampu melindungi baja dari karat).



Layanan Inovasi Galvanisasi yang Berkualitas Unggul Tahan Korosi"



Pelapisan dan Pencelupan Galvanisasi



Hasil akhir material setelah galvanisasi

LAYANAN PERUSAHAAN

INSTALASI, EREKSI STRUKTUR DAN FINISHING PROYEK



Kami selalu memberikan kualitas instalasi yang tinggi berkat pekerja dan supervisor yang terampil. Lokasi kami selalu memahami detail dan prosedur. Kami memilah pengiriman kami Tepat Waktu untuk memenuhi persyaratan dalam pengerjaan. Kami menjaga keselamatan pekerja dan proyek kami dengan inisiatif keamanan utama melalui kontrol kualitas sistem, rencana keselamatan formal, Kebijakan dan disiplin rencana stabilitas pemasangan dan proses audit pihak ketiga yang ketat.

What we WORKS? We are experts in Good, Better, Best Solutions."



Proses Perakitan Sebelum Lifting



Proses Lifting Balok Baja Struktural



PT. BALAWAN BANGUN INDONESIA

JAKARTA -INDONESIA

Kontak : **0813 135 2899**

Email : info@balawanindonesia.com